

Dans ma maison Creuse

TRAVAUX ■ Les bonnes questions à se poser et les choix à faire pour concevoir ou réaménager sa salle de bains

Lifting complet ou petit rafraîchissement



RÉAMÉNAGEMENT. La salle doit être belle et fonctionnelle : c'est une pièce où la famille passe du temps. PHOTO BRUNO BARLIER

Qu'elle ait juste besoin d'un petit rafraîchissement ou d'un vrai coup de jeune, la salle de bains mérite toute votre attention. Parce qu'elle est indispensable et qu'elle doit durer au moins dix ans. D'où les bonnes questions à se poser avant de se lancer dans les travaux.

Séverine Perrier

Concevoir ou réaménager sa salle de bains ? Lionel Biva, courtier en travaux (*), détaille pour nous les différentes

étapes pour que le chantier se passe bien et que l'utilisation de cette pièce, primordiale, soit optimum.

Les bonnes questions à se poser

Comme pour tout aménagement ou réaménagement de pièce, il faut se poser les bonnes questions.

Douche ou baignoire ou les deux... ? « D'abord, combien de personnes vont utiliser la salle de bains, explique Lionel Biva. S'il y a des enfants, il peut être utile de choisir une baignoire, un meuble double vasque et, si on a de la place, on peut aussi rajouter une douche, ce qui permet de se préparer à plusieurs le matin. Seul, une douche et une simple vasque suffiront. En fonction de la taille de la pièce, on n'aura pas forcément le choix. Il faut aussi prendre

le temps de la réflexion : la famille peut être amenée à évoluer dans le temps et on considère qu'une salle de bains est installée pour dix ans minimum. Enfin, il faut aussi faire en fonction de son budget. Il existe des modèles d'angle ou des combinés bain-douche qui allient le plaisir du bain avec les avantages de la douche en un seul sanitaire. Un modèle à porte peut faciliter l'accès. La douche, plébiscitée pour son côté pratique, est moins encombrante. »

Attention : très esthétique et très tendance, la douche à l'italienne... « mais son installation implique d'importants travaux de plomberie. »

Les WC dans la salle de bains ? « En général, on préfère des WC séparés mais astucieusement dissimulés dans un recoin, ils peuvent être appréciables pour une famille nombreuse ! ». En fonction du système d'évacuation, on choisira un WC suspendu, classique ou broyeur.

Une ou deux vasques ?

« Une double vasque optimise l'espace en offrant deux points d'eau. »

Éclairage et chauffage doivent être réalisés par un professionnel

Quels rangements et quel éclairage ? « Colonne pour ranger les serviettes propres et les produits sanitaires, miroir au-dessus des vasques ou meuble armoire vitré, panier à linge sans oublier les luminaires... Ces derniers doivent éclairer suffisamment la pièce, surtout si elle est aveugle, en donnant une lumière naturelle et modulable selon les espaces. Bien sûr, l'ensemble de ces éléments doit être adapté à une installation dans une pièce humide. En conséquence, tous les branchements électriques doivent être reliés à la terre et

réalisés par un professionnel. »

Bon à savoir : « Si le budget est plutôt serré pour le mobilier spécial salle de bains, on peut le remplacer par des meubles de cuisine, prévus pour des environnements humides et souvent moins chers. »

Quant à l'éclairage, « on peut choisir une suspension, un plafonnier, des appliques, des spots... ».

Attention : « Il répond à des normes strictes, l'installation sera donc faite par un professionnel. »

Quel mode de chauffage ? « Si votre salle de bains possède un radiateur standard, il est facile de le changer pour un modèle sèche-serviettes très pratique. Les modèles électriques sont souvent équipés d'une fonction souffleur pour chauffer rapidement la pièce. »

Attention : « L'emplacement du radiateur ou du sèche-serviettes doit être décidé dès la conception de la salle de bains. »

COMMENT ?

Choisir sa douche, sa baignoire

La douche : en kit (facile à installer), traditionnelle (constituée d'un receveur posé à même le sol et de parois) ou à l'italienne (travaux importants à prévoir).

La baignoire : à poser au sol ou à encastrer.

Son lavabo et sa vasque

Le lavabo : il peut être suspendu, encastré ou sur colonne.

La vasque : posée ou encastrée dans un meuble.

Ses WC

Classiques et posés au sol, ils sont moins chers à l'achat. Suspendus, ils sont plus design, peuvent être fixés à une hauteur adaptée et ils facilitent également le nettoyage sous la cuvette.

Sa robinetterie

Les robinets étant souvent sollicités, il ne faut pas léser sur la qualité. Il existe trois sortes de robinets : mélangeur, mitigeur simple ou mitigeur thermostatique.

Son revêtement

Carrelage, parquet massif, parquet contrecollé, lino...

Ses meubles

Sous le lavabo, on a le choix entre un meuble suspendu ou sur pieds, en bois massif, en aggloméré...

Intégrer lave-linge, sèche-linge ? « On le fera de façon esthétique, dans une colonne derrière un rideau, dans un placard équipé d'une porte. Si la salle de bains est borgne, on choisira un sèche-linge à condensation. »

Comment ventiler justement ? « La ventilation est importante pour lutter contre l'humidité et vaincre d'éventuelles moisissures afin d'avoir une salle de bains saine et intacte dans le temps. La ventilation naturelle se fait grâce à une ou plusieurs fenêtres mais aussi par des matériaux de construction plus ou moins poreux. Variable selon les saisons, elle peut être insuffisante et devra être complétée par une ventilation mécanique. Pour cette dernière, deux systèmes : contrôlée (VMC) ou ponctuelle (VMP). La VMC est plus contraignante à mettre en place mais elle est aussi plus performante. » ■

(* Plus d'infos auprès de Paisibles travaux au 07.72.23.92.07.

COMBIEN...

Ça coûte ?

« S'il ne s'agit que de donner un petit coup de jeune à la salle de bains en repeignant les murs et/ou en changeant le mobilier, il faut compter entre 1.000 et 2.000 €. Si la rénovation est plus importante, si vous changez la baignoire, remplacez la cabine de douche par une douche à l'italienne, si vous changez le carrelage..., il faudra compter entre 3.000 et 5.000 €. Enfin, s'il s'agit d'une création de A à Z, la fourchette va aller de 5.000 à 12.000 €, voire plus. »